



Dachreinigung

Vorteile, Nachteile und Tipps

Wie kein anderer Teil des Hauses trotz des Windes und Wetters. Die Witterung spielt – genauso wie die Lage des Hauses – eine entscheidende Rolle dabei, ob sich mit den Jahren vermehrt Moose, Flechten und sonstige Verschmutzungen auf den Dachziegeln ansammeln oder nicht. Warum verschmutzen manche Dächer schneller als andere? Wann ist eine Dachreinigung nicht sinnvoll? Abgesehen von ästhetischen Erwägungen kann eine Dachreinigung sinnvoll sein, damit das Dach das übrige Gebäude weiter optimal schützt. Doch Experten diskutieren ihren Nutzen durchaus kontrovers. Unter anderem, weil eine Dachreinigung ihren Preis haben kann. Zum anderen, weil sie dem Dach sogar schaden kann.

Warum verschmutzen manche Dächer schneller als andere?

Verschiedene Umwelteinflüsse können dafür sorgen, dass sich Flechten und

Moose auf Dächern ausbreiten oder Schmutzpartikel die Ziegel dunkel färben. Liegt das Haus an einer vielbefahrenen Strasse, lagert sich der Feinstaub aus der Luft auch vermehrt auf dem Dach ab. Wenn Teile des Daches unter Bäumen oder an schattigen Standorten liegen, wachsen Flechten und Moose dort meist schneller als auf einer sonnenverwöhnten Südseite des Hauses. Denn die mangelnde Sonneneinstrahlung hat zur Folge, dass das Dach nicht so schnell trocknet. Auf feuchten Flächen wiederum fühlen sich diese Pflanzen besonders wohl. Der geografische Standort des Gebäudes spielt eine ähnliche Rolle: In Gebieten mit viel Regen oder hoher Luftfeuchtigkeit vermoost die Eindeckung schneller als in trockenen und warmen Regionen.

Dass sich Moos auf den Ziegeln breit macht, bedeutet nicht zwingend, dass eine Dachreinigung erforderlich ist. Das Ausmass des Bewuchses ist entschei-

dend: Wachsen die Pflanzen nur auf kleinen Flächen, kann es mehr Schaden verursachen, sie zu entfernen als sich mit einer zumindest vorerst friedlichen Koexistenz anzufreunden. Was Laien und Ästhetiker womöglich schon in Aufregung versetzt, betrachtet ein Dachdecker gegebenenfalls als rein kosmetische Erscheinung. Denn ein intaktes Dach steckt sporadisch auftretende und kleinere Moosflecken ohne Weiteres weg. Problematisch wird der Bewuchs erst, wenn Niederschlag nicht mehr richtig abfließen kann. Ausserdem speichern Moose vermehrt Wasser. Dadurch trocknen die Ziegel nach Niederschlägen langsamer. Im schlimmsten Fall und besonders, wenn das Dach bereits den ein oder anderen Mangel aufweist, kann Wasser in und unter die Schindeln dringen und den Dachstuhl beschädigen. Zwar können die Pflanzen das Dach auch gegen Verschmutzungen und Schäden anderer Art versiegeln. Doch wenn sie in

die Dachpfannen hineinwachsen, kann das Wasser im Moos das Eindeckmaterial bei Frost sogar sprengen. Fazit: Ob eine Dachreinigung aus mechanischen Gründen wirklich sinnvoll ist oder nicht, lässt sich nur im konkreten Einzelfall entscheiden. Der richtige Zeitpunkt für eine Dachreinigung ist gegeben, wenn Flechten und Moose sich über grössere Teile des Daches ziehen und nicht nur einzelne Schindeln bedecken. Oder wenn die Pflanzen derart zwischen den Ziegeln wachsen, dass sie diese verschieben.

Wann ist eine Dachreinigung nicht sinnvoll?

Als Arten der Dachreinigung bezeichnet man mechanisches Reinigen mit Werkzeugen wie Besen, Bürsten und Hochdruckreiniger oder eine biologische Reinigung mit lebenden Mikroorganismen sowie als dritte Möglichkeit chemische Reinigungsmittel.

Fortsetzung Seite 11

SCHILDKNECHT
Gartenbau & Gartenpflege

Schildknecht Gartenbau GmbH T +41 (0)71 463 90 45
8585 Langrickenbach schildknecht-gartenbau.ch

nobs + moser AG

Ihr kompetenter Drahtzieher

elektrische Installationen
Kesswil Güttingen
071 463 41 26 071 695 15 06

A&G TEAM REINIGUNGEN

Wir lassen Ihr Haus strahlen!

Unterhaltsreinigung 076 760 73 57 ■
Gebäudereinigung Scherzingerstrasse 13 ■
Fensterreinigung 8595 Altnau ■
Teppichreinigung info@ag-reinigungen.ch ■
Polsterreinigung www.ag-reinigungen.ch ■

Schreinerei Koch
Innenausbau · Möbel · Badezimmer · Küchen

Koch

CH-8580 Sommeri
info@schreinerei-koch.ch · www.schreinerei-koch.ch



Fritschi + Griesemer AG
Güttingen · Kreuzlingen

SCHREINEREI MIT TRADITION

Ihr Maler für alle Fälle!

Maler Bilgeri AG Malergeschäft
Lehmbau
Renovationen

Tel. 071 463 25 47 | Romanshorn, Neukirch, Bottighofen | www.malerbilgeri.ch

Renovieren und Bauen

ZINGG

Elektrisch für Sie unterwegs

Elektro Zingg AG
Moosstrasse 4
8595 Altnau
071 695 24 78
www.elektro-zingg.ch
info@elektro-zingg.ch

Wir sind Ihr Partner für
Elektroinstallationen
Beleuchtungen
Kommunikation
Elektrogeräte
Service, Reparaturen

Besuchen Sie uns auf www.elektro-zingg.ch
Wir freuen uns über Ihren Kontakt.

VOGEL

Ihre Profis
für Dach
und Wand!

DACH- UND FASSADENBAU AG
8580 Amriswil Tel. 071 4117220

BUCCA

HAUSHALTGERÄTE
VERKAUF + SERVICE

Stefano Bucca
8595 Altnau
Telefon 071 680 05 45
haushaltgeraete-bucca.ch

Ihr  Electrolux-Partner am Bodensee

elektro ag bürgisser

8586 Erlen • elektrobuergisser.ch • 071 648 18 18
Birwinken • Erlen • Langrickenbach • Sommeri

Beratung und Ausführung von:

- Umbau/Renovation
- Neubau
- Reparaturen/Service Geräte
- Automation in Haus und Gewerbe

Elektroinstallateur gesucht!

Wir entsorgen für Sie
Holz – Metall – Alu
Elektrogeräte
Altpapier – Karton

Schwegi Entsorgungen

Bohrenweg 2
8566 Neuwilen
Mobile 079 601 17 34
schwegi-miet-service@bluewin.ch

RUTISHAUSER
INNENAUSBAU AG



▲ RUTISHAUSER INNENAUSBAU AG
▲ HÖRNLISTRASSE 3, 8594 GÜTTINGEN
▲ TELEFON 071 695 11 44
▲ www.rutishauser-kuechen.ch

Mälergeschäft

Patrick Ringenbach

Othmarweg 5 Telefon 071 695 32 15
8594 Güttingen Natel 079 605 84 49

- Neubauten
- Renovationen
- Tapezieren
- Abriebe
- Verschiedene Lasurtechniken

Gartenumänderungen
Gartenpflege

SUTER Alttau GARTENBAU

Lösungen für
Ihren Garten

www.suter-gartenbau.ch
info@suter-gartenbau.ch Tel. 071 695 24 66

PVT SCHWEIZ GmbH

Michael Brüllmann
Inhaber

info@pvt-schweiz.ch
www.pvt-schweiz.ch

071 543 57 78
079 748 37 00



Schreinerei H.U. Brönimann

Paul Häberlin-Strasse 5, 8593 Kesswil
Telefon 071 460 07 70
www.broenimann-schreinerei.ch

Ihr Spezialist bei Neu- und Umbauten

Wir empfehlen uns für:

- Schreinerarbeiten
- Innenausbau
- Türen und Fenster
- Parkett und Laminat
- Glasreparaturen

SES Sanitär GmbH

Sanitär Heizung Solaranlagen
Planung Gestaltung Zentralstaubsauger
Wasserentkalkung Raum- Wohnungslüftung
Regenwassernutzung Wellness Dampfbad

Rutishauser 5 8585 Langrickenbach
071 648 36 05 ses@bluewin.ch ses-sanitaer.ch

PLANUNGEN
KUNDENARBEITEN
MAURERARBEITEN
VERPUTZARBEITEN
FLIESSBÖDEN
AUSSENISOLATIONEN

UNS IST KEIN
AUFTRAG ZU KLEIN!!!

H

HOFSTETTER BAU AG PLANEN UND BAUEN

Eggethof 30 8585 Langrickenbach
Telefon 071 411 42 40 Fax 071 411 42 50
Natel 079 406 46 88 und 079 254 47 77
hofstetter.bauag@bluewin.ch



Ob von einer Dachreinigung eher abzuraten ist, hängt auch von der gewählten Reinigungsmethode und einer sachgerechten Ausführung ab. Rücken Sie den Ablagerungen mit einem Hochdruckreiniger zu Leibe, kann dieser die Versiegelung intakter Ziegel beschädigen. Ausserdem besteht das Risiko, dass Feuchtigkeit in den Dachstuhl und im schlimmsten Fall bis ins Haus gelangt. Das gilt besonders, wenn vorhandene Ziegel bereits teilweise beschädigt sind. Gleichzeitig müssen sich Hausbesitzer über Eines im Klaren sein: Der Bewuchs macht sich meistens auch in den Zwischenräumen der sich überlappenden Schindeln breit. Dort liesse er sich aber nur vollständig entfernen, wenn man die betroffenen Ziegel anhebt – also mit sehr grossem und kaum lohnenswertem Arbeitsaufwand. Die Dachreinigung ist somit lediglich auf den sichtbaren Oberflächen gründlich. Unter Umständen lohnt es sich, das Dach direkt neu eindecken zu lassen. Zumal die Ziegel sich nach einer Dachreinigung wesentlich schneller neu verschmutzen können als vor der Behandlung.

Einmal gereinigt, kann eine Beschichtung das Dach vor künftigen Umwelteinflüssen und unerwünschten Wucherungen bewahren. Zusätzlich soll die Behandlung porös gewordenes Eindeckmaterial neu versiegeln. Doch auch hier ist Vorsicht geboten: Die meisten Dachpfannen sind sehr langlebig, verfügen über einen ausreichenden Mate-

rialschutz und haben diese Behandlung gar nicht nötig. Ausserdem eignen sich nicht alle Dächer für eine Beschichtung. Grundsätzlich ist das Prozedere bei Ziegeln aus Ton und Beton sowie Dachplatten aus Faserzement möglich. Schieferdächer hingegen eignen sich nicht für eine Dachbeschichtung und dürfen nur gereinigt werden.

Es ist also wichtig, sich nicht Hals über Kopf für eine Dachreinigung zu entscheiden. Folgende Tipps helfen Hausbesitzern bei der Entscheidungsfindung und Abwicklung.

1 Steildächer so selten wie möglich reinigen

Da die Bedingungen für jedes Dach anders sind, gelten keine einheitlichen Intervalle für Dachreinigungen. Wenn Sie bewachsene Stellen mit dem Besen erreichen und Moose, Flechten und Co. sich leicht von den Ziegeln lösen, steht noch keine umfangreiche Säuberung an. Wegen des Kostenfaktors und des Beschädigungsrisikos gilt grundsätzlich: Je seltener Sie Ihr Dach reinigen lassen, desto besser.

2 Flachdächer regelmässig warten lassen

Bei Flachdächern verhält sich die Sachlage allerdings anders: Zum einen eignen sie sich gar nicht für eine Säuberung mit dem Hochdruckreiniger. Begehbare Flachdächer lassen sich gut mit einem einfachen Besen von Laub und sonstigem Unrat befreien. Bei stär-

ker verschmutzten Stellen hilft eine grobe Bürste weiter. Wenn Sie direkt Profis ans Werk lassen, können diese das Dichtungsmaterial des Flachdaches direkt auf undichte Stellen überprüfen.

3 Das Dach vom Profi reinigen lassen

Ob es um Ihre eigene Unversehrtheit oder die Ihres Daches geht: Konsultieren Sie auf jeden Fall einen Fachmann. Vor allem bei einer Dachreinigung per Hochdruck sollten Sie unbedingt nur Profis ans Werk lassen. Aber auch bei sanfteren Methoden lohnt sich der Einsatz eines Dachdeckers: Der weiss nämlich, dass sich die Pflanzen gerade an empfindlichen Stellen wie Kehlen, Kaminen und Fenstern wohlfühlen und reinigt diese, ohne sie zu beschädigen. Achten Sie ausserdem darauf, dass die Handwerker im Anschluss auch die Dachrinne von Laub und Moosresten befreien.

4 Angebote vergleichen und zuverlässigen Betrieb vor Ort suchen

Informieren Sie sich genau über Preise in Ihrer Umgebung, lassen Sie sich ausgiebig beraten und holen Sie ruhig mehrere Meinungen sowie Angebote ein. Fotos vom Dach oder von den betroffenen Stellen können den Profis dabei helfen, den Zustand zu beurteilen. Aber:

Selbst ein Experte wird den Zustand des Daches bei einem persönlichen Besuch am allerbesten einschätzen und Sie diesbezüglich kompetent beraten können. Aus praktischen Gründen wie Anfahrtskosten und Gewährleistungsansprüchen sind Fachbetriebe vor Ort grundsätzlich die beste Wahl.

5 Prüfen, ob Neueindeckung mehr Sinn macht

Wenn Sie schon dabei sind, fragen Sie nicht nur nach den Preisen für eine Dachreinigung, sondern auch nach den Kosten für eine Neueindeckung. Denn fällt die Differenz nicht deutlich aus, macht es meistens mehr Sinn, das Dach direkt neu decken zu lassen. Auch deshalb lohnt es sich, mehrere Meisterbetriebe für Bedachungen zu Rate zu ziehen. Mit etwas Glück, erhalten Sie für das Eindecken oder gleich eine Dachsanierung sogar Fördergelder.

Und apropos: Schäden möglichst schnell zu reparieren, ist bei einem Dach grundsätzlich wichtiger als es reinigen zu lassen. Der perfekte Zeitpunkt für eine Reparatur ist das Frühjahr, wenn die längeren Tage die Schäden ans Licht bringen, die mit den widrigeren Witterungsverhältnissen im Herbst und Winter häufiger entstehen.

Der Text wurde uns freundlicherweise von der Handwerkerplattform Ofri (www.ofri.ch) zur Verfügung gestellt.

Bild: pixabay.com




SCHREINEREI BISSEGGER
8595 ALTNAU

Wir planen und fertigen
Küchen, Bäder und Schränke passgenau nach Ihren Wünschen.

Telefon 071 695 11 78
info@schreinerei-bissegger.ch
www.schreinerei-bissegger.ch

INNENAUSBAU
Unser Holz macht uns stolz



Häberlin + Fenner AG
HOCH- UND TIEFBAU

Längimoosstrasse 3
8595 Altnau
Telefon 071 695 12 21
info@haeberlinfenners.ch
www.haerberlinfenners.ch

- Hoch- und Tiefbau
- An- und Umbauten
- Kundenarbeiten
- Sanierungen
- Renovationen
- Kernbohrungen
- Bauberatung
- Poolbau



waldhof holzbau ag
8585 Langrickenbach

www.waldhofag.ch tel. 071 411 22 28

Zimmerei	Innenausbau	Fassaden	Isolationen
Holzbau	Schreinerei	Fenster	Holzschutz
Elementbau	Treppen	Türen und Tore	Glaserei



SANITÄR - HEIZUNG

Kreuzlingen/Tägerwilen
Telefon 071 688 24 24 www.wstuderag.ch

Die nächsten Sonderseiten

Renovieren und Bauen

erscheinen am 23. August 2024



**WIR PLANEN
UND REALISIEREN**

buholzer.swiss
Fichtenstrasse 6 | 8582 Dozwil TG



RAIFFEISEN

Raiffeisenbank
Regio Altnau



Jetzt
Beratungstermin
vereinbaren.

Lösungen & Angebote für alle Schritte zum Eigenheim

Egal, ob Sie Ihr Eigenheim suchen, finanzieren,
versichern, weitergeben oder verkaufen möchten:
Wir begleiten Sie auf Ihrem Weg.
Bei jedem Schritt.



Bahnhofstrasse 14
8595 Altnau
T 071 694 56 94
raiffeisen.ch/alttau



Steiner AG
8593 Kesswil
Telefon 071 463 53 03

8597 Landschlacht
Telefon 071 690 07 52

info@steinerdach.ch
www.steinerdach.ch

**WITTERUNGSSCHUTZ
UND ENERGIEOPTIMIERUNG
FÜR GEBÄUDE**



Florian Feuz
Geschäftsführer
Innenraum
Gestaltung, Ausstattung, Pflege
8595 Altnau, Landstrasse 12
Tel. 071 695 13 59, Mobile 079 276 87 75
info@feuz-wohnwerk.ch
www.feuz-wohnwerk.ch

- Vorhangarbeiten
- Plissée/Rollo
- Bodenarbeiten

wohl fühlen erleben

- Vinyl
- Parkett
- Teppich

Wenn der Lack ab ist!

Bahnhofstrasse 7
8595 Altnau

Ihr **X**er

Tel. 071 695 43 40
www.ihrxer.ch

WOHLRAB MALER

AEBERHARD & SCHERRER

NEU- & UMBAUTEN IN HOLZ

*Die natürliche Wahl für
ein schönes Zuhause!*

aeberhard-scherrer.ch
Telefon 071 554 43 44



MÜLLER

Gartenbau & Planung

Hauptstrasse 115 | 8585 Herrenhof/Langrickenbach
Telefon 071 411 04 32 | www.muellergartenbau.ch

IM NEUEN BAD TAUCHEN SIE RELAXT AUF.

ROLAND ZÜRCHER
Ihr Profi für Sanitär, Solar und Spenglerei

- Bad, Dusche und WC
- Solar-Warmwasser
- Regenwassernutzung
- Dachgauben und Fassaden
- Blitzschutz
- Rohrleitungsbau

Tel. **071 411 15 51**
www.zuercher-aquatech.ch
8580 Sommeri

ZÜRCHER AQUATECH

SANITAS TROESCH
Villeroy & Boch
LAUFEN
■ GEBERIT
■ RHEINZINK

Göttemalt!

MALERHANDWERK & FARBDESIGN

Amriswil-Landschlacht | Tel. 079 660 54 55 | goettemalt.ch

